

2026 年 10 月 9 日

株式会社セゾンリアルティ

ATRIO FLATS

新築賃貸マンション「アトリオフラッツ市ヶ谷」竣工

駅徒歩 7 分、都心への交通利便性に優れたエリアに誕生

株式会社セゾンリアルティ（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：岡本 龍成）は、新築賃貸マンション「アトリオフラッツ市ヶ谷」（所在：東京都新宿区市谷台町 19-12）が 2026 年 9 月に竣工いたしましたので、お知らせいたします。

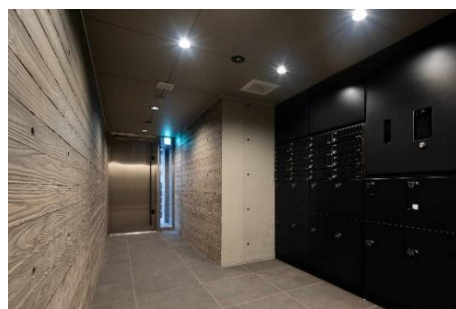
本物件は、都営新宿線「曙橋」駅徒歩 7 分、都営大江戸線「若松河田」駅徒歩 10 分と 2 路線が利用可能で、新宿駅まで約 4 分、渋谷駅まで約 15 分と、都心主要エリアへのアクセスにも優れています。

また、都心にありながら落ち着いた住環境が広がり、利便性と暮らしやすさを兼ね備えたエリアに位置しています。

住戸は、単身者や DINKS を主な入居者層として想定し、1K～1LDK のプランを採用しています。類似した専有面積帯においても、1K や 1DK など複数のプランバリエーションを設けることで、幅広い居住ニーズに応える住空間を計画しました。また、道路側には大きな開口部を設け、コンパクトながらも明るく解放感の溢れる室内環境を実現しています。建物正面には緑化スペースを配置し、街並みにやさしく調和しながら、居住者を温かく迎える落ち着いたファサードを形成しています。



外観パース



エントランスホール/エントランス

物件概要	
所在地	東京都新宿区市谷台町 19-12(住居表示)
交通	都営新宿線「曙橋」駅徒歩 7 分／都営大江戸線「若松河田」駅徒歩 10 分
敷地面積	196.18 m ²
延床面積	597.92 m ²
構造・規模	RC 造/地上 5 階建
総戸数	住宅 16 戸
設計監理	株式会社ベルプランニング
施工	株式会社三浦組
運営管理	株式会社モリモトクオリティ
竣工	2026 年 9 月 11 日

≪ MAP ≫



≪ 入居に関する問い合わせ先 ≫

株式会社モリモトクオリティ
プロパティマネジメント部 賃貸管理課
E-mail : mmq-pm@m-quality.co.jp

≪ リリースに関する問い合わせ先 ≫

株式会社セゾンリアルティ
経営企画部 経営企画課
TEL : 03-5219-2213
E-mail : kikaku@saison-realty.co.jp